Referat, Bestyrelsesmøde Grundejerforening

d. 19/5-2025

Deltagere: Thorfinn, Kristoffer, Morten Bo, Henrik og Karen
Afbud: -

1. Præsentationsrunde

2. Opsamling på generalforsamlingen
   - Der blev godkendt hensættelser til hhv. Vejfond (55.000 kr.) og Legepladsfond (11.000 kr.) i budgettet for 2025. **Kristoffer** sørger for at overføre penge til de to konti.
   - Referat fra generalforsamlingen blev underskrevet. **Henrik** scanner det underskrevne referat ind og sender til bestyrelsen pr. e-mail.
   - Det blev besluttet at indkøbe et skilt, der opfordrer hundeluftere til at samle op efter hunden. **Morten** tager kontakt til Anne-Mette.
   - Det skal afgøres, hvem beboerne kan henvende sig til, hvis der er problemer med den fælles trailer (fx fejl i blinklys, fladt dæk). Morten tager kontakt til **Peter**. Når det er afklaret, skal det noteres på hjemmesiden. OBS: det er ikke en akut tilkaldeordning – der må forventes nogle dages responstid.
   - Det blev besluttet, at vi skal kontakte Grundejerforeningen for villaerne på Virup Skovvej for at spørge, om de vil være med til at dele udgiften og dermed få lov til at benytte sig af pladsen til haveaffald. **Kristoffer** tager emnet op med repræsentant fra Grundejerforeningen, når de næste gang mødes til snak om fælles stamvej.
   - Der er opdaget en fejl i en faktura 2024 ang. afhentning af haveaffald. **Karen** kontakter controller Susanne fra Boligkontoret. (sln@bk-aarhus.dk)

3. Fordeling af roller i bestyrelsen
   Formand: **Thorfinn**
   Sekretær: **Karen**
   Kasserer: **Kristoffer** (Karen assisterer)

4. Status på igangværende projekter
   a. *Fælles renovationsordning*
      Kristoffer er i kontakt med Kredsløb ang. udgifter til hjemtagning af de gamle spande samt afklaring af fordelingsnøgle, der anvendes til at fordele udgiften imellem de enkelte husstande.

   b. *Stamvej*
      Kristoffer kontakter Grundejerforeningen i Æblelunden for at finde en fælles løsning på vinterbekæmpelse, så længe der ikke er oprettet et vejlaug for stamvejen.

5. Nye projekter
    a. *Etablering af ny p-plads*
    Morten tager kontakt til Kold & Nygaard ift. etablering

    b. *Vild-med-vilje foran søen*
    Dette projekt drives af Haveudvalget. Vi afventer regning.

6. Fremtidig mødestruktur
    Dette punkt udskydes til næste møde

7. Eventuelt
    - Opdatering af hjemmeside: **Henrik** tilretter Kontaktinfo.
    - Inden årsskiftet vil vi få lavet en checkliste over opgaver op til generalforsamlingen (booking af mødelokale, forplejning, tidsfrister for indkaldelse, færdiggørelse af regnskab, afsat tid til gennemgang hos revisor). **Karen** er tovholder.
    - Vi vil overveje, hvordan vi kan engagere flere beboere til at deltage i næste års generalforsamling. Særligt fokus på at få flere lejere i bestyrelsen.
    - Vi har en gammel gæld hos Gældsstyrelsen, som vi ikke kan få lov til at betale endnu. **Kristoffer** laver en beskrivelse af historikken og gemmer på bestyrelsesportalen Unioo – så viden er tilgængelig for fremtidige bestyrelsesmedlemmer.

8. Næste møde
    Tirsdag d. 26/8-2025 kl. 19.15 , Virup Skovvej 29.